



VERALTA

MARISCAL

UN CO-DESARROLLO DE



Experiencia, desarrollo y visión inmobiliaria se encuentran para dar forma a Veralta:



+10

Años de Trayectoria

+10

Proyectos Residenciales

+700

Unidades Diseñadas

+400

Unidades Entregadas



+10

Años en Paraguay

+7

Proyectos Residenciales

+1.300

Unidades Construidas

360°

Servicio Integral

Diseño Arquitectónico:

LGD

VIDA
URBANA
EN EQUILIBRIO



The image is a full-page architectural rendering of a modern residential or commercial building. The building features a prominent green facade with a grid-like pattern of windows and balconies. A large, circular graphic in the upper right corner contains the text 'UNA NUEVA FORMA DE VIVIR LA CIUDAD'. The building is surrounded by lush greenery, including trees and a large, multi-level garden area with various plants and a small pond. The scene is set during the day, with a clear blue sky and some trees in the foreground. The overall aesthetic is clean, modern, and eco-friendly.

UNA NUEVA FORMA DE VIVIR LA CIUDAD

Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.

EL NIVEL PLAZA

Ingreso por una recepción de doble altura para llegar a un piso entero dedicado al ocio.

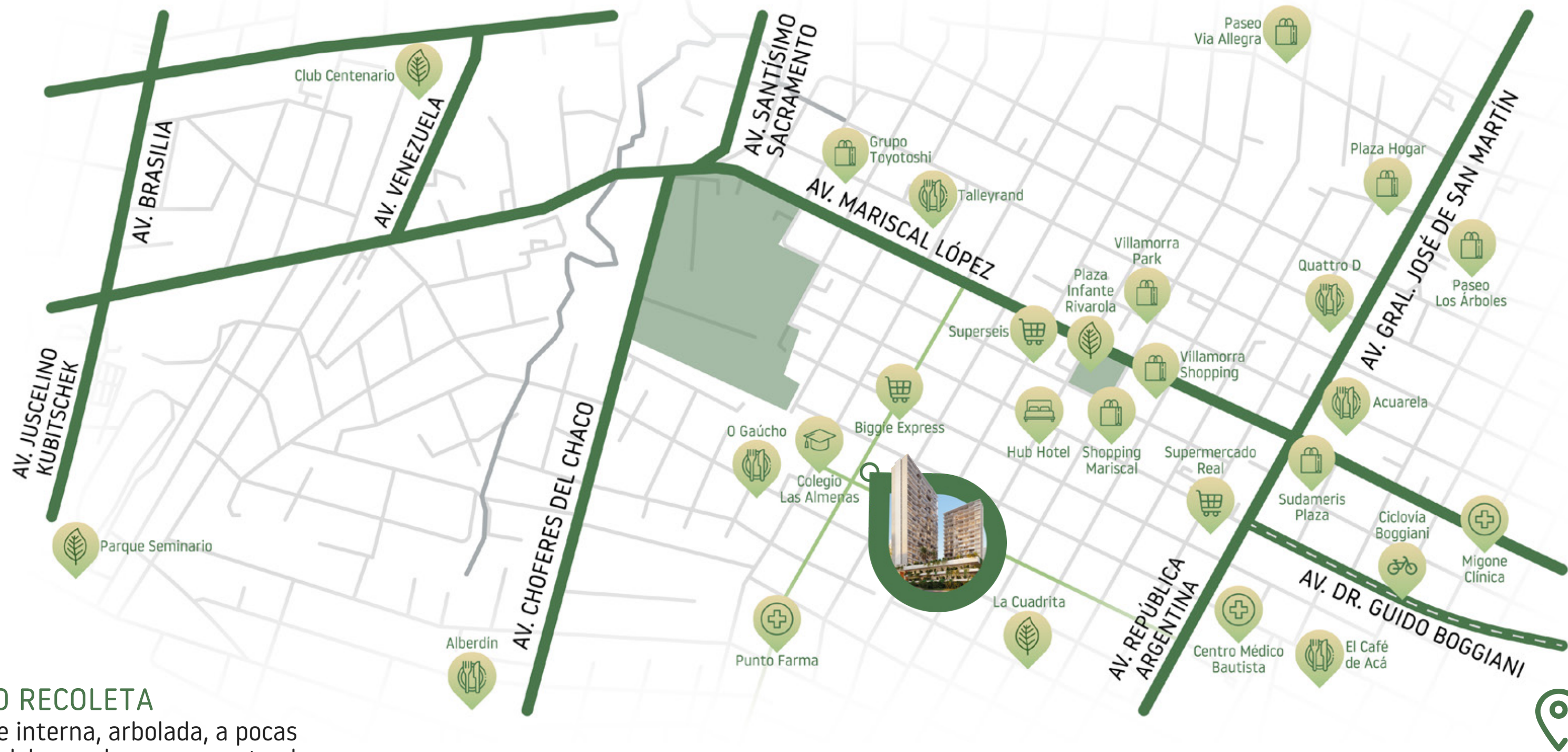
Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.



Hay barrios que se habitan
Recoleta se elige



En el eje Mariscal, donde todo se conecta



BARRIO RECOLETA

Una calle interna, arbolada, a pocas cuadras del corredor que conecta el centro con el nuevo eje corporativo de la ciudad.

Legión Civil Extranjera
esq. Manuel del Castillo

Una de las zonas con mayor dinámica peatonal del país

CLICK AQUÍ

Ubicación Google Maps

 **VERALTA**
MARISCAL



Biggie Express

- 1 min -

Superseis

- 5 min -

Shopping Mariscal

- 6 min -

Villamorra Shopping

- 6 min -

La Cuadrita

- 10 min -



Todo para vivir en equilibrio



PISCINA DE 25M



PISCINA PARA NIÑOS



SOCIAL LOUNGE



PLAYROOM



SALA DE REUNIONES



QUINCHO



GIMNASIO



DECK CON FOGONERO



PLAZA CON JARDINES

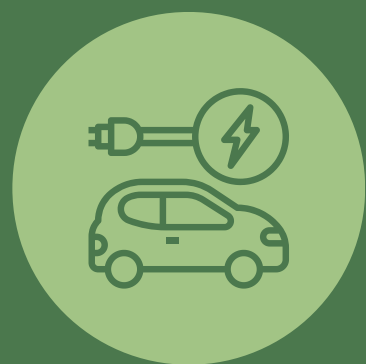


PARQUE PARA NIÑOS

2 TORRES

La infraestructura que sostiene el día a día del edificio y protege el valor de la inversión en el tiempo.

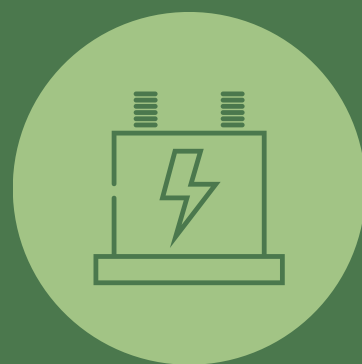
COCHERAS
OPCIONALES
CON CARGADOR
ELÉCTRICO



2
ASCENSORES
POR TORRE



GENERADOR
ÁREAS
COMUNES



RECEPCIÓN
Y ÁREA
ADMINISTRATIVA



ESTAR DE
EMPLEADOS



SEGURIDAD
24/7



PAQUETERÍA
BUZONERA





PISCINA DE 25M

Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.

A photograph of two young girls with wet hair, wearing swimming goggles, floating on a bright green inflatable ring in a swimming pool. The water is a vibrant blue with some white foam from splashing. The girls are smiling and looking towards the camera. The girl on the left has green goggles, and the girl on the right has blue goggles. The inflatable ring has a white handle visible on the right side.

PISCINA PARA NIÑOS

Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.



DECK CON FOGONERO

Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.

A young child with light brown hair, wearing a light blue t-shirt and dark blue jeans, is hanging from a set of monkey bars. The child is looking up at the camera with a slight smile. The background is a colorful playground with various structures and equipment, including a blue and yellow climbing frame and a red slide. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

PARQUE PARA NIÑOS

Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.

GIMNASIO



Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.

QUINCHO

Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.

SALA DE REUNIONES



Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.

PLAYROOM



Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.

SOCIAL LOUNGE



Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.

TIPOLOGÍAS



Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.



Tipologías

Niveles 4 a 17



MONOAMBIENTE A
30.00 m²

Interna 26.50 m² + Balcón 3.50 m²



MONOAMBIENTE B
28.50 m²

Interna 25.25 m² + Balcón 3.25 m²



2 DORMITORIOS EN SUITE
76.00 m²

Interna 72.50 m² + Balcón 3.50 m²



Tipologías

Niveles 4 a 22



1 DORMITORIO
49.00 m²

Interna 45.75m² + Balcón 3.25 m²



2 DORMITORIOS EN SUITE
68.50 m²

Interna 65.00 m² + Balcón 3.50 m²



3 DORMITORIOS EN SUITE
109.50 m²

Interna 106.00 m² + Balcón 3.50 m²

Luz natural como material principal

Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.

Pisos de porcelanato de gran formato,
aberturas de piso a techo y balcones
que extienden el estar hacia el barrio.

COCINA INTEGRADA

Mesadas de granito, muebles bajos y altos entregados, termotanque y aire acondicionado previstos en todas las unidades.

BAÑO

Imágenes referenciales sujetas a cambios sin previo aviso.
El diseño, acabados y mobiliario pueden variar respecto al producto final.



VERALTA
MARISCAL

VIVÍ E INVERTÍ
DONDE TODO
SE CONECTA



DESARROLLA, CONSTRUYE Y COMERCIALIZA



PARA MÁS INFORMACIÓN CONTÁCTANOS

+595 974 287993
